АДМИНИСТРАЦИЯ МОРОЗОВСКОГО СЕЛЬСКОГО

ПОСЕЛЕНИЯ РОССОШАНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 03.03.2025 № 27

с. Морозовка

**О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка**

В соответствии со ст. 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Законом Воронежской области от 20.12.2018г. № 173-ОЗ «О перераспределении полномочий по утверждению правил землепользования и застройки между органами местного самоуправления поселений Воронежской области, городского округа город Нововоронеж, Борисоглебского городского округа и исполнительными органами государственной власти Воронежской области» (в редакции от 25.12.2023г. № 146-ОЗ), правилами землепользования и застройки Морозовского сельского поселения Россошанского муниципального района Воронежской области, утвержденных приказом департамента архитектуры и градостроительства Воронежской области № 45-01-04/184 от 09.03.2021 г.,в редакции приказа № 45-01-04/527 от 31.05.2022 года, № 45-01-04/59 от 30.01.2023 г. на основании заявления № 1 от 17.02.2025г. от Брагина Константина Станиславовича, заявления № 2 от 17.02.2025г. от Брагина Станислава Викторовича, заключения по результатам публичных слушаний от 27.02.2025г., рекомендаций комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки на территории Морозовского сельского поселения от 27.02.2025г., с учетом мнения участников публичных слушаний, администрация Морозовского сельского поселения Россошанского муниципального района Воронежской области

**постановляет**:

1. Предоставить Брагину Константину Станиславовичу разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка: «ведение огородничества (код ВРИ 13.1)», в отношении земельного участка площадью 2000 кв.м., расположенного в кадастровом квартале 36:27:0530002, по адресу: 396627 Российская Федерация, Воронежская область, Россошанский муниципальный район, Морозовское сельское поселение, село Анцелович, улица Садовая, земельный участок 9а; при условии соблюдения требований СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений», СП 118.13330.2012 «Общественные здания и сооружения» и ограничений использования земельного участка и объекта капитального строительства, устанавливаемых в охранных зонах инженерных коммуникаций.

2. Предоставить Брагину Станиславу Викторовичу разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка: «ведение огородничества (код ВРИ 13.1)», в отношении земельного участка площадью 2000 кв.м., расположенного в кадастровом квартале 36:27:0530002, по адресу: 396627 Российская Федерация, Воронежская область, Россошанский муниципальный район, Морозовское сельское поселение, село Анцелович, улица Садовая, земельный участок 15а; при условии соблюдения требований СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений», СП 118.13330.2012 «Общественные здания и сооружения» и ограничений использования земельного участка и объекта капитального строительства, устанавливаемых в охранных зонах инженерных коммуникаций.

2. Опубликовать настоящее постановление в «Вестнике муниципальных правовых актов Морозовского сельского поселения Россошанского муниципального района Воронежской области» и разместить на официальном сайте администрации Морозовского сельского поселения Россошанского муниципального района Воронежской области.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на главу Морозовского сельского поселения.

Глава Морозовского

сельского поселения В.П. Коростов